YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18.09.2025 tarih ve 50/1667 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı	:	KT SUKUK VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü / 791104
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi	:	Yönetim Kurulu Kararı 22/07/2025
İhraca aracılık eden aracı kuruluş	:	KUVEYT TÜRK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Garantör	:	-
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı	:	☐ Tahvil / Finansman Bonosu ☑ Kira Sertifikasi ☐ Gayrimenkul Sertifikasi ☐ VDMK ☐ VTMK ☐ IDMK ☐ ITMK ☐ Yatirim Kuruluşu Varanti / Sertifikasi ☐ Diger
İhraç türü	:	☑ Yurt içi halka arz edilmeksizin satiş ☐ Tahsisli satiş ☑ Nitelikli yatirimciya satiş ☐ Yurt dişi satiş
"Yeşil Borçlanma Aracı, Sürdürülebilir Borçlanma Aracı, Yeşil Kira Sertifikası, Sürdürülebilir Kira Sertifikası Rehberi" kapsamında ihraç edilecek	:	☐ Evet ☐ Yeşil

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 2025 26 Eylül

Doğrulama Kodu: beafff3f-419e-4171-922d-3a71f6da7b23
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yeşil veya sürdürülebilir bir sermaye piyasası aracı mı?		☐Sürdürülebilir ☒ Hayır
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	:	200.000.000 TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	:	2.000.000.000 TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgeleri kapsamında satışı gerçekleştirilen sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	:	-

Not: İşbu ihraç belgesine ek olarak 2 adet 200.000.000 TL tertip ihraç başvurusu yapılmıştır.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Esra Demirel

Digitally signed by Esra Demirel
DN: OU=Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., O=Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., CN=Esra Demirel, E=esra.demirel@kuveytturkyatirim.com.tr
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.09.26 14:21:41+03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.0

Esra DEMİREL
Vekaleten

Abdulkadir Sadıkoğlu

Digitally signed by Abdulkadir Sadıkoğlu
DN: O=Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., CN=Abdulkadir Sadıkoğlu, E=abdulkadir.sadikoglu@kuveytturkyatirim.com.tr
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.09.26 14:22:00+03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.0

Abdulkadir SADIKOĞLU
Vekaleten

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 26 Eylül 2025

Doğrulama Kodu: beafff3f-419e-4171-922d-3a71f6da7b23
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama